

Referat fra Generalforsamling i Vejlaugget for Hultoft den 27. september 2016

Generalforsamlingen blev afholdt hos Poul og Marianne i nr. 33.

Der var repræsentanter eller fuldmagter fra følgende matrikler på Hultoft: 1F, 3, 4, 8, 10, 13, 29,31, 33, Skyttegården

1. **Valg af dirigent**

Jakob blev valgt som dirigent

2. **Valg af referent**

Poul blev valgt som referent

3. **Formandens beretning**

”Bestyrelsen blev efter sidste generalforsamling konstitueret med Poul som formand og Jens som kasserer. Der har været afholdt 2 bestyrelsesmøder.

På sidste generalforsamling blev det vedtaget at bestyrelsen kunne igangsætte istandsættelsen af veje så den kunne overgå til kommunens vedligehold.

For at sikre at der var enighed med entreprenøren NCC om omfanget af og retningslinjerne for istandsættelsen, gennemgik vi d. 22. september vejen sammen med entreprenøren. Vi fortalte at vi ønskede et ensidigt fald på vejen fra Eslau til nr 33 for at vande kunne løbe af vejen i stedet for at samle sig på vejen. I svinget for enden af bakken talte vi om det asfalterede stykke. Vi fandt ud af at det ville være vanskeligt at få en grusvej etableret oven på asfalten. Da der var store huller i asfalten foreslog entreprenøren at disse blev lappet af NCC's mini asfalt team inden istandsættelsen. Vi bad om en pris. Vi fandt vejbrøndene der skulle hæves og vi så på kanterne som skulle rettes af og som vi vurderede vi selv kunne udføre i stedet for at skulle betale NCC for det. Stig tilbød at fjerne disse. Der var også behov for at få klippet hækken ind ved Svenskerhuset. Det sørgede Poul for. I byzonen var hullerne blevet meget store så de skulle fyldes af flere omgange. Det tilbød NCC at gøre af nogle gange når de i forvejen var i området. Vi nåede ikke at komme ned ad stykket må Lise og Jan, men Poul tegnede hele vejen ind på et kort og sendte til NCC som dokumentation af omfanget vi havde aftalt.

27. september besigtige NCC asfalten og vi fik at vide at der ikke var noget slidlag på så det ville blive rimeligt dyrt at få repareret. Ved indkørslen fra Sognevangen til Hultoft var det billigst at få lagt grus på og evt. på et senere tidspunkt få fjernet asfalten. I svinget for foden af bakken kunne man ikke dette da vandet ville skylle gruset væk. Der skulle der asfalteres. Vi fik et overslag på at det ville koste 5 – 6000 kr. Vi diskuterede det i bestyrelsen, og mente at vi indenfor budgettet kunne få dette lavet.

Da der ikke endnu var sket noget i begyndelsen af oktober rykkede vi NCC. De havde travlt men ville vende tilbage. Det skete først d. 13. november hvor de lappede hullerne for enden af bakken. Efterfølgende sendte de en regning på 6.000 kr excl. Moms, altså 7.500 kr. Poul undersøgte på NCC's hjemmeside hvor priserne var opgivet, og det kunne ses at de var incl. Moms. NCC blev stillet over for dette og vi kom til at betale de aftalte 6.000 incl. Moms.

D. 22. november blev der et voldsomt snefald der lagde en masse træer ned. Heriblandt hækken på højre side af Hultoften lige før bakken. Det betød at hækken kom til at ligge ud over vejen og fyldte halvdelen af denne. Man kunne kun køre forbi fordi vi havde klippet buskadset ind ud for Svenskerhuset. Poul kontaktede ejeren om at få flyttet hækken. Det kunne hun imidlertid ikke overkue selv om vi tilbød at hjælpe hende. Vi måtte ikke selv fjerne hækken for hende. Poul kontaktede Lars Koch om problemet og dagen efter var hækken fjernet og der var plantet en ny hæk. Formentlig af kommunen.

D. 10. december gik NCC i gang med arbejdet med etablering af den nye grusvej. På samme tidspunkt gik kommunen i gang med at rydde bevoksningen i planteskolen for enden af bakken. I den forbindelse kørte de med store entreprenørmaskiner på den nyetablerede og tromlede vej, hvorved de lagde store mængder ler fra hjulene på vejen. Kommunen blev kontaktet og de fjernede leret og undlod at køre på vejen mere. Arbejdet blev færdigmeldt d. 12. december, men de havde glemmt at ordne vejen ned imod Jan og Lise. NCC blev kontaktet og heldigvis var det tegnet ind på kortet at dette stykke også skulle ordnes. Arbejdet var endeligt færdigt d. 15. december.

Det skulle sikres at kommunen overtog vedligehold og snerydning. Ved kontakt til Lars Koch blev det bekræftet at de havde overtaget dette.

Efter et stykke tid viste det sig at de asfalterede huller var sunket, så der var opstået huller igen i asfalten. Årsagen kan være at arbejdet ikke var godt nok eller at vand der evt. løber under asfalten har forårsaget svindet.

I løbet af vinteren kom der nogle meget store huller i vejen. Både i byzone, men især ved svinget der var asfalteret og ved Eslau. Derfor rykkede vi i februar for at vejen skulle renoveres igen. Det blev den i marts måned. Herefter har vejen været rigtigt god, bortset fra i svinget hvor der igen er store huller. Ned ad bakken har der ved store regnskyl været skyllet meget materiale væk. Dette var nok forårsaget af at den østlige brønd lige inden bakken var blevet dækket af sand, så det vand der kommer fra byzone ikke kunne løbe af vejen men fortsatte ned ad bakken. Denne brønd er nu rensat op så det forhåbentligt ikke sker igen. I øvrigt har vejen en evne til at reparere sig selv. Der hvor der var skyllet materiale væk har der lagt sig små sten der udfylder hullerne.

Bestyrelsen har på sidste bestyrelsesmøde drøftet problemet ved foden af bakken. Det har resulteret i at bestyrelsen stiller forslag om etablering af vejbrønd.

Vi forventer at vejen bliver renoveret igen inden vinteren sætter ind.

Vi har ikke fået vedligeholdt vores site på sengeloese.dk så meget det sidste år. Mette har nu overtaget webmasterrollen.

På sidste generalforsamling meldte Toke sig til at ville se på vejbump. Bestyrelsen har undersøgt mulighederne og fremlægger et forslag.

Vi har ikke haft nogen Vejlaugsfest i år. Skal vi fortsætte med disse arrangementer må vi finde en form hvor folk har lyst til at deltage. ”

Der var almindelig tilslutning til at det ville være hyggeligt at holde sommerfest igen. **Mette og Thomas i nr. 31 tilbød at holde sommerfest 2017. Datoen blev fastsat til lørdag d. 24. juni kl. 16.** Skriv det ind i kalenderen allerede nu.

Jakob spurgte til hvor meget der skal betales til kommunen, og hvordan og hvornår det bliver opkrævet. Prisen for 2015 var 725, - pr år incl. Moms pr. boligenhed. Det menes at blive opkrævet via ejendomsskatten. Bestyrelsen tilbød at rykke for opkrævning, men det blev afslået.

Herefter blev formandens beretning godkendt.

2 Regnskabet

Jens gennemgik det reviderede regnskabet. Beholdningen pr. 31.03.2015 er på 34.221 kr. Der er pr. 1. september 2016 en kontingentrestance på 6.100,00 kr. Det er en enkelt beboer på vejen der står for denne. Det blev diskuteret om bestyrelsen skal vedholde med at kræve kontingentrestancer betalt. I betragtning af at kontingentrestancen er udtryk for at resten af vejens beboere har betalt dette beløb for restanten, vil bestyrelsen vedblive med at kræve beløbet betalt. Generalforsamlingen tilsluttede sig dette.

3 Indkomne forslag

Der er 4 forslag fra bestyrelsen:

1. Vedtægtsændring:

Da det på sidste generalforsamling, med baggrund i at udgift til vedligeholdelse af vejen og vintervedligehold er overgået til Høje Taastrup kommune, blev vedtaget at kontingentet er ens for alle medlemmer. Derfor foreslås vedtægtsændring til § 7:

Nuværende tekst:

Generalforsamlingen fastsætter det årlige kontingent, der opkræves halvårligt pr. 1. juli og 1. januar og udredes solidarisk, dog således, at byzonens medlemmer kun betaler 3/5 af det fastsatte kontingent.

Ændres til:

Generalforsamlingen fastsætter det årlige kontingent, der opkræves halvårligt pr. 1. juli og 1. januar og udredes solidarisk.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

2. Forebyggelse imod vandansamling for foden af bakken:

Ved foden af bakken danner der sig en vandansamling der ødelægger vejen og bliver til en isflage ved frostvejr. Derfor er der asfalteret. Asfalteringen er imidlertid ikke nok.

Derfor foreslås det at der etableres en vejbrønd ved hjørnet, der kan samle vand fra marken og lede det under vejen. Budget for nødvendige materialer er ca. 5.000 kr. Arbejdet kan udføres som en arbejdsdag der afsluttes med spising for de deltagende. Det foreslås at bestyrelsen bemyndiges til at igangsætte dette.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

3. Bestyrelsen har fundet nogle gummibump på nettet, der vil kunne begrænse hastigheden til 20 km/t.

<http://trafikgummi.dk/trafikgummi.dk/index.php/vejbump/vejbump-20km-t>

Der kræves tilladelse fra kommune og politi. Prisen pr. bump er 4.200 kr. Det foreslås at bestyrelsen bemyndiges til billigst muligt at få etableret

- a. 3 bump (2 i byzone , 1 i landzone) **1 for , 6 imod, 3 blanke Forkastet**
- b. 2 bump (2 i byzone) **2 for, 8 imod. Forkastet**
- c. 1 bump i byzone. **8 for 3 imod. Vedtaget**

4. Det foreslås at bestyrelsen bemyndiges til at købe et nyt telt når det gamle efter 1 – 2 opslån timer ikke mere kan anvendes. **9 for, 1 imod. Vedtaget**

4. Valg til bestyrelsen

Poul, Jens og Stig blev genvalgt.

5. Valg af revisorer

Lise og Kurt blev genvalgt

6. Kontingent

Kontingentet blev fastsat til 200 kr helårligt som sidste år.

7. Evt.

Tommy spurgte til om bestyrelsen skulle gå ind i at få rettet den skæve lygtepæl op. Det fandt generalforsamlingen ikke nødvendigt.

Jakob talte for at nogle flere af beboerne på Hultofte kommer med i Næralarm. De 8 der fik det etableret efter sidste generalforsamling har været tilfredse. Der er en del omtale af indbrud i Sengeløse. Der kan læses om det her <http://www.naeralarm.dk/> Vi er med på foreningsvilkår.