



## Referat fra generalforsamling mandag d. 27. maj kl. 19.00 hos Rasmus, Birkevungen 2.

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent: Regnskabsfører Kaj Lykke Christensen blev valgt. Han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Af 11 andelshavere var 8 tilstede: Birkevej 6A, Birkevej 6B, Birkevej 6C, Birkevej 6D, Birkevej 6F, Birkevungen 2 og Birkevungen 4.
2. Beretning om det forløbne år: Formand Iben Markussen orienterede om det forgangne år. Der blev orienteret om arbejdet med at få vandforsyningen overdraget til HTK Forsyning. Senest har vi fået værdiansat ledningsnettet og lavet aftale med HTK Forsyning om overtagelse af vandforsyningen, så det ser ud til at dette kan ske pr. 1/7-2024. Beretningen blev enstemmigt godkendt.
3. Regnskabet fremlægges til godkendelse: Regnskabsfører Kaj Lykke Christensen fremlagde regnskabet for 2023. Der var et underskud for året på 79.286,66, som primært skyldes investeringen i forsyningsledningen fra HTK Forsyning. Regnskabet blev godkendt.
4. Budget og takstblad for det kommende år. Takstbladet for 2023-24 er vedtaget på sidste generalforsamling, og foreslås at fortsætte til den forventede nedlæggelse af vandværket pr. 30/6-2024. Der blev fremlagt oversigt over de kendte udgifter indtil nu, og de estimerede udgifter frem til en eventuel nedlæggelse af vandværket pr. 30/6. De vil resultere i en betaling til hver ejendom på 10.700 kr. for at dække udgifterne. Der blev taget forbehold for at uforudsete udgifter kan betyde at dette beløb bliver nogle hundrede højere (eller lavere). Takstblad og budget for perioden frem til nedlæggelse af vandværket blev enstemmigt vedtaget.
5. Behandling af indkomne forslag:
  - a) Betaling af engangsbeløb for tilslutning til HTK Forsyning. Det blev enstemmigt vedtaget at hver ejendom skal betale et engangsbeløb på ca. 11.000 kr. i forbindelse med HTK Forsynings overtagelse af vandforsyningen. *Engangsbeløbet vil blive opkrævet sammen med slutafregningen til betaling d. 1/8-2024.*
  - b) Opløsning af Katrineberg Vandværk og overtagelse af HTK Forsyning. Det blev enstemmigt vedtaget, at opløse Katrineberg Vandværk og overdrage vandforsyning til HTK Forsyning pr. 1/7-2024. Opløsningen sker efter vedtægterne §12, som gælder når selskabet ved fusion eller overtagelse af et andet vandværk kan ske med 2/3 af medlemmerne repræsenteret (8 ejendomme) og med mindst 2/3 af de afgivne stemmer for opløsningen. *Kaj oplyste at vi skal have afløst alle målere, samt hovedmåleren d. 30/6, så den søndag vil han komme forbi og foretage aflæsningen.*
  - c) Vandværksbygning med inventar og boring overdrages til ejeren af ejendommen Birkevej 6C.



Det blev enstemmigt vedtaget, at vandværksbygningen med inventar og vandboring overdrages vederlagsfrit (0 kr.) til ejeren af Birkevej 6C, og at ejeren er forpligtiget til at sende fuldmagt til BBR med accept af at overtage ejendommen som skur. Ejeren tog forbehold for at undersøge om der er servitutter eller deklarationer for vandværket, som er til hinder for anvendelse af bygningen som skur.

6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen: Iben Markussen, Rasmus Teglbjærg og John Westendahl blev genvalgt uden modkandidater. Til suppleant blev valgt Katrine Thygesen. Bestyrelsen har på bestyrelsesmøde konstitueret sig med Iben Markussen som formand og Rasmus Teglbjærg som kasserer.
7. Valg af revisor og suppleant: Franck Rilum blev valgt til revisor.
8. Eventuelt

Formand Iben Markussen

Dirigent og referent: Kaj Lykke Christensen